

вк. №6
от 17.02.2022
Мочалова С.А.
Или:

В ДИРЕКЦИЮ ТСЖ «НА ФИЛЕВСКОЙ»

ПРЕДСЕДАТЕЛЮ ПРАВЛЕНИЯ КУДИМОВУ Н.Н.

ОТ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ (подъезд № 1)

ЗАЯВЛЕНИЕ

В связи с проведенным ремонтом холла подъезда №1 просим вас оперативно ответить на следующие вопросы:

1. Просьба предоставить согласованный до начала проведения строительных работ проект ремонта холла. (Ибо утвержденный жильцами ранее проект не был реализован.)
2. Просьба предоставить сертификаты пожарной безопасности на примененные отделочные материалы, а именно стеновые крашенные прессованные панели. По нашему мнению, данные панели по своему составу (прессованные опилки и бумага – есть фото среза этих панелей) совершенно не соответствуют применению в общественных зонах – а именно в подъездах – при пожаре горят первыми !!! Такие панели также не устойчивы к изменению влажности при смене сезонов – их поведет. На данный момент также виден не качественный монтаж этих панелей.
3. Запросить у фирмы, которая производила ремонт холла ПИСЬМЕННУЮ ГАРАНТИЮ (не менее 1 года) на проведенные работы и неизменный внешний вид примененных материалов (главное указанных стеновых панелей). Суть нашей претензии по ним – они **СОВЕРШЕННО НЕ ПОДХОДЯТ ДЛЯ ДЛИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ** в данном помещении !!!!
4. Считаю совершенно неприемлемыми крашенные матовой краской дверные откосы при входе холл по бокам и перед входом в лифты! Эти откосы выполнены из мягкого металла и уже поцарапаны и имеются уже вмятины – что будет через год эксплуатации уже можно представить... Решите пожалуйста вопрос с их заменой!
5. Установить оговоренную и утвержденную ранее тепловую завесу при входе в подъезд.
6. Претензии к полу: на полу уложена совершенно скользкая глянцевая плитка! Половики на полу совершенно не соответствуют идее современного ремонта.
7. Дверь, ведущая в гараж, имеет жесткий доводчик и не эргономичную ручку (открывается со второго нажатия и низко расположена для руки). Замок в двери предположительно сломан, ручка закреплена криво. Нужен также ограничитель открывания для этой двери на полу.
8. При входе поставить поручни-ограничители на стены, чтобы железные тележки не доезжали до стен и не били входные углы и стены.
9. Под кнопкой вызова лифта установить накладку (железную и широкую), чтобы не бить поверхность панелей сумками и прочими предметами, находящимися в руках, при нажатии на кнопку лифта.

Просьба дать оперативный ответ и направить все вопросы команде, производящей данный ремонт).

Собственники жилья (Подъезд № 1)

Юрима кв 32
17.02.2022г. Чумаково - кв 5
Паренков - кв 54